

- 1 Institutul de cercetare cereale si plante tehnice
- 2 Scoala profesionala
- 3 Siloz ICPT
- 4 Complex zootehnic ICPT
- 5 Locuinte fabrica de zahar
- 6 Platforma depozitare
- 7 Politie
- 8 Camin cultural
- 9 Stadion
- 10 Gara
- 11 Ferma zootehnica
- 12 Institutul de cercetare produse zaharoase
- 13 Fabrica de zahar
- 14 Statiune cercetare
- 15 Primarie
- 16 Spital
- 17 Complex comercial
- 18 Scoala
- 19 Cimitir
- 20 Gradinita
- 21 Sectie drumuri nationale
- 22 Institutul cercetare plante medicinale
- 23 Piată
- 24 Statie peco
- 25 Banca Agricola
- 26 Moara
- 27 Ferma piscicola
- 28 Cooperativa de credit
- 29 Statie epurare

LIMITE

Line

- | | |
|--|---|
| | Limita teritoriu administrativ |
| | Limita teritoriu intravilan |
| | Drum national |
| | Drum exploatare |
| | Autostrada Bucuresti - Constanta |
| | Limita zonei de influenta a autostrazii |
| | Limita UTR |

ZONIFICARE FUNCTIONALA

-  Zona temporara de interdictie de construi pana la intocmire PUZ
-  Zona ape

UTR L1 - zona locuitorii individuale cu regim maxim de înaltine P+2, POT=45%, CUI=1.5, RWH=P+2;
 UTR M1 - zona locuitorii colectivi P+4, POT=30%, CUI=1.5, RWH=P+4;
 UTR M2 - zona mixta - functiuni complexe de interes public si locuitorii, POT=60%, CUI=2.2, RWH=P+2.4;
 UTR M3a - zona mixta - functiuni complexe de interes public si locuitorii cu stabilitate prin documentati PUZ, POT=60%, CUI=2.4, RWH=P+4;
 UTR M2 - zona mixta - functiuni complexe de interes public si activitati de productie, POT=60%, CUI=2.2, RWH=P+2.4;
 UTR C - zona centrala si functiuni complexe de interes public, POT=75%, CUI=3.5, RWH=P+3;
 UTR A1 - zona activitatii industriale, POT=60%, CUI=3.0, RWH=P+3;
 UTR A2 - zona activitatii agro-industriale, POT=60%, CUI=3.0, RWH=P+3;
 UTR Gc - zona gospodarie comuna - cimitir, POT=15%, CUI=0.5, RWH=P;
 UTR Gz - zona gospodarie comuna - gospodarie apa, POT=50%, CUI=1.5, RWH=P+2;
 UTR Gs - zona gospodarie comuna - statie epurare, POT=50%, CUI=1.5, RWH=P+3;
 UTR V1 - zona complexe sportive si de agrement, POT=30%, CUI=0.3, RWH=P;
 UTR V3 - zona spatii planate pentru protectie, POT=15%, CUI=0.15, RWH=P;

SC Doim Compest SRL, Mun. Bucuresti, sc. Vasilie Costea 7-9, sc. F, ap.187, 440/5618/1999, CUI R 139140 SC Pro sign Design SRL, Mun. Bucuresti, Sos. Otopenia nr 232, bl.23, sc.2, ap.47, sector 4, 340/11896/2005, CUI R 1775540	Scara	Beneficiar	Pr. Nr.
	1/5000	CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI FUNDULEA	
	Data	Proiect	Faza
	2009	PUG - Planul de Urbanism General al orasului FUNDULEA, Judetul CALARASI	PUG
Director Self protect Proiectat Verificat	Grigorescu Doina Arb. Dorel Nicolae Urb. Sorinel Tache Urb. Florin Cusibani Arb. Dorinel Nicolae	Suprafata Plansa	Pr. Nr.
REGLEMENTARI UTR-URBI FUNDULEA			6a

