



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI FUNDULEA

B-dul 22 Decembrie, oraș Fundulea, nr.151, județul Călărași, telefon: 0242/642084; fax:0242/642030

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 100 m.p. din domeniul privat al Orașului Fundulea și administrat de Consiliul Local, situat pe Bulevardul 22 Decembrie, nr. 7

- Consiliul Local Fundulea, întrunit în ședință publică extraordinară astăzi 28.05.2015, având în vedere:
- cererea doamnei Becheru Elena prin care solicita să i se atribuie suprafața de 100 m.p pentru S.C. Elma Prodcum S.R.L.;
 - expunerea de motive a Primarului orașului Fundulea;
 - certificatul de atestare fiscală eliberat de Primăria orașului Fundulea;
 - proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Fundulea;
 - dispozițiile art.6 din Legea nr. 52/ 2007 privind transparența decizională în administrație;
 - raportul de expertiză tehnică de evaluare extrajudiciară al terenului în suprafața de 100 m.p. din domeniul privat al orașului Fundulea întocmit de evaluator ing. Mihai VALERIAN în luna decembrie 2014;
 - încheierea nr. 29511/27.05.2014 emisă de O.C.P.I. Călărași –Biroul de Carte Funciară pentru imobilul -teren intravilan în suprafața de 100 m.p. teren intravilan aflat în domeniul privat al localității și înscris în Cartea funciară nr. 25983;
 - avizul favorabil Comisiei pentru Agricultură, Dezvoltare Rurală și Urbanism din cadrul Consiliului Local Fundulea;
 - prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și alin. (5) lit. b) art. 123 alin. (1) și alin. (3), din Legea nr.215/2001, republicată;
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

- Art.1** Se însușește raportul de expertiză tehnică de evaluare întocmit de P.F.A. –ing. Mihai Valerian (evaluator proprietăți imobiliare), pentru terenul în suprafață de 100 m.p teren aflat în domeniul privat al orașului Fundulea, situat în Bulevardul 22 Decembrie nr.7, județul Călărași.
- Art.2** Se aprobă vânzarea către S.C. ELMA PRODCOM S.R.L. a suprafeței de 100 m.p., teren intravilan din domeniul privat al orașului Fundulea situat pe Bulevardul 22 Decembrie nr.7, județul Călărași, înscris în Cartea Funciară a orașului Fundulea nr.25983, număr cadastral 25983.
- Art.3** Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit prin raportul de evaluare, ținând cont de cursul euro la data efectuării plății. Prețul va fi plătit în întregime la încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.
- Art.4** Se împuternicește Primarul orașului Fundulea pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.
- Art.5** La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art. 2 încetează Contractul de concesiune nr. 3/23.05.1995
- Art.6** Secretarul orașului va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri către autoritățile, instituțiile și persoanele interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MURARIU Bogdan-Ciprian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI FUNDULEA
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Nr. consilieri în funcție- 14
Nr. consilieri prezenți -12
Voturi pentru -10
Voturi împotriva -2

Nr. 25
Nr.....
Adoptată la Fundulea
Astăzi 28.05.2015