

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.201din 05.05.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**).
(**) în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr....,bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 198** din data de **05.05.2021**, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2, 7600 ha**, nr. cadastral **46**, nr. carte funciară **25753**, nr. tarla **43**, nr. parcelă **4**, categorie de folosință arabil, la prețul de **690000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CĂLĂRAȘI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.201 din 05.05.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**).
(**) în calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea....., str.....,nr.....,bl., sc...., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 198** din data de **05.05.2021**, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,7600 ha**, nr. cadastral **46**, nr. carte funciară **25753**, nr. tarla **43**, nr. parcelă **4**, categorie de folosință arabil, la prețul de **690000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 201 din 05.05.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str.....,nr.....,bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 198** din data de **05.05.2021**, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2, 7600 ha**, nr. cadastral **46**, nr. carte funciară **25753**, nr. tarla **43**, nr. parcelă **4** , categorie de folosință arabil, la prețul de **690000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 198 din 05.05.2021

Subsemnata *1), URSE VICTORIA avand adresa de comunicare in
..... telefon,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 276000.0000 (ha), la pretul de 690000.0
LEI (sase sute nouazeci mii lei si zero bani) *2)
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	276000.0000	46	25753	43	4	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

05.05.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr. 199 din 05.05.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de URSE VICTORIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	RADU - MAZILESCU MIHAELA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC FARLAND ROMANIA SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BARBARIC ALEXANDRU	
2	SC FARMLAND ROMANIA SRL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	

3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIA-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE STEFAN-VICTOR	
12	ZOICAREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU