

Județul CALARASI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 13 din 16.03.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str.....,nr.....,bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 10** din data de **16. 03.2021**, depusă de,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3448(ha)**, nr. cadastral **31331**, nr. carte funciară **31331** , nr. tarla **8/3**,nr. parcelă **38**, categorie de folosință arabil, la prețul de **11000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CALARASI.

PRIMAR ,
Ing.Dorel DOROBANTU



SECRETAR GENERAL,
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CALARASI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 13 din 16.03.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C.AGROSERV MARIUTA SRL, CIF RO6363309 (*)**, nr. înregistrare
. (**) în calitate de **arendas**, având domiciliul: localitatea **Dragoiesti**, str.....,nr.....,bl., sc..., et. .., ap. 2, jud.**IALOMITA** , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 10** din data de **16.03.2021**, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3448ha**, nr. cadastral **31331**, nr. carte funciară **31331**, nr. tarla **8/3**,nr. parcelă **38**, categorie de folosință arabil, la prețul de **11000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul
Primăriei **FUNDULEA**, județul **CALARASI**.

PRIMAR,
Ing.Dorel DOROBANTU



SECRETAR GENERAL,
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr 10 din 16.03.2021

Subsemnata *1), având adresa de comunicare în:
..... telefon ,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3448 ha, la prețul de 11000.0 lei
(unsprezece mii lei și zero bani) *2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul							
	Comuna Orașul Județul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vânzător	FUNDULEA	0.3448	31331	31331	8/3	38	ARABIL	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzator/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Data
16.03.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidenta
Primăria FUNDULEA	Nr 11 din 16.03.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de DUMITRU MARIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu

2. preemptori de **rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri sau proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu
1	S.C. AGROSERV MĂRIUȚA SRL	Drăgoiești, IL

3. preemptori de **rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu
1	ENAYATI WARGHA	
2	MOCANU FLORIN-PETRE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR

Ing.Dorel DOROBANTU



SECRETAR GENERAL

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

ÎNTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU