

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 25 din 29.03.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CUI, nr. înregistrare (***) în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Nicolae Bălcescu, nr.1, bl.6, ap13, or. Fundulea, CL, codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.22** din data de **29.03.2021**, depusă de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2800 ha**, nr. cadastral **27778**, nr. carte funciară **27778** , nr. tarla **11/4**, nr. parcelă **1**, categorie de folosință arabil, la prețului de **3300 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CALARASI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.25 din 29.03.2021

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF, nr. înregistrare
. (**) în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat
GOSILELE(or.FUNDULEA) Str.Icoanei,nr.4, jud.CL, codul poștal, e-mail, tel.....
..., **Oferta de vânzare nr. 22** din data de **28.03.2021**, depusă de,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2800 ha**, nr. cadastral **27778**, nr. carte funciară **27778** , nr. tarla **11/4**, nr. parcelă **1**, categorie de folosință arabil, la prețul de **3300 (lei)**, afișată la sediul/site-ul
..... Primăriei FUNDULEA, județul CALARASI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr 22 din 29.03.2021

Subsemnatul*1), având adresa de comunicare în: sat

..... telefon,

Subsemnata*1), având adresa de comunicare în: sat

.....
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2800 (ha), la prețului de 3300.0 lei
(trei mii trei sute lei și zero bani) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul							
	Comuna Orașul Judetul	Suprafața - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciară	Număr Tarla / lot	Număr Parcela	Categoria de folosință	Observații
Se completeaza de catre vânzător	FUNDULEA	0.2800	27778	27778	11/4	1	ARABIL	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data

29.03.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....
*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul Călărași	Registrul de evidență
Primăria FUNDULEA	Nr. 23 din 29.03.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de împreună cu
, , în calitate de vânzători co-proprietari, pe baza informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu
1	SC RARCORAGRO SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședința/sediu
1		
2		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șisești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șisești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ resedința/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR

Ing. Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL

Jr. Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing. Viorica NEGULESCU