

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 398 din 02.05.2022

Subsemnatul....., C.N.P., avand adresa de comunicare
in:str.....,nr....., jud..... telefon
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2500 (ha), la pretul de 8000.0 LEI
(opt mii lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.2500	28541	28541	24	7	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,
HAIDUCU DUMITRU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
02.05.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.**400** din **02.05.2022**

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr...,bl. ..., sc..., et. ..., ap., jud. ..., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.398** din data de **02.05.2022**, depusă de **HAIDUCU DUMITRU** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de,**5000 ha**, nr. cadastral **28541**, nr. carte funciară **28541**, nr. tarla **24**, nr. parcelă **7**, categorie de folosință arabil, la prețul de **8000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**

PRIMAR ,

SECRETAR GENERAL,

Ing.Dorel DOROBANȚU

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.**400** din **02.05.2022**

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.398** din data de **02.05.2022**, depusă de **HAIDUCU DUMITRU** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de, **5000 ha**, nr. cadastral **28541**, nr. carte funciară **28541**, nr. tarla **24**, nr. parcelă **7**, categorie de folosință arabil, la prețul de **8000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.**400** din **02.05.2022**

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de **COOPROPIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str.....,nr.....,bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.398** din data de **02.05.2022**, depusă de **HAIDUCU DUMITRU** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de,**5000 ha**, nr. cadastral **28541**, nr. carte funciară **28541**, nr. tarla **24**, nr. parcelă **7**, categorie de folosință arabil, la prețul de **8000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**

PRIMAR ,

SECRETAR GENERAL,

Ing.Dorel DOROBANȚU

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .399 din 02.05.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 398 din 02.05.2022 depuse de HAIDUCU DUMITRU in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA NICULINA	
2	HAIDUCU STELA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GHINTUIALA GHIORGHE	
2	S.C.ARGAKI INVEST S.R.L.	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr	Nume si prenume persoana fizica/Denumire	Adresa domiciliu/
----	--	-------------------

crt	persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE VICTOR-STEFAN	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.**400** din **02.05.2022**

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **COOPROPIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.398** din data de **02.05.2022**, depusă de **HAIDUCU DUMITRU** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5000 ha**, nr. cadastral **28541**, nr. carte funciară **28541**, nr. tarla **24**, nr. parcelă **7**, categorie de folosință arabil, la prețul de **8000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI