

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr. 335 din 28.01.2022

Subsemnata *1),, C.N.P., avand adresa de comunicare in:
str.....,nr.....,or.....,jud.....telefon,
Subsemnatul, C.N.P., avand adresa de comunicare in:
.....,str.....,nr.....,jud.....
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3600 (ha), la pretul de 62860.0 LEI
(saizeci si doi mii opt sute saizeci lei si zero bani) *2)
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.3600	23814	23814	126	98/2	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
28.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .336 din 28.01.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 335 din 28.01.2022 depuse de VADUVA MARGARETA impreuna cu VADUVA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALAN PETRICA-VIOREL	
2	BALAN TEODORA-STEFANIA	
3	VADUVA LAURENTIU-GINEL	
4	VADUVA ANA-MARIA	
5	VADUVA CARMEN-ALICE	
6	VADUVA CARMEN-ALICE	
7	VADUVA FLORENTINA-ADELINA	
8	VADUVA MARIUS-IULIAN	
9	VADUVA GEORGIANA	
10	VADUVA OANA-DENISA	
11	VADUVA OANA-DENISA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	---	-----------------------------------

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	
2	VADUVA MARGARETA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Intocmit,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.337 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.335** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3600ha**, nr. cadastral **23814**, nr. carte funciară **23814**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **62860,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.337 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ..., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.335** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3600ha**, nr. cadastral **23814**, nr. carte funciară **23814**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **62860,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.337 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel. **Oferta de vânzare nr.335** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3600ha**, nr. cadastral **23814**, nr. carte funciară **23814**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **62860,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

SECRETAR GENERAL,

Ing.Dorel DOROBANȚU

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.337 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr..., bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel. ..., **Oferta de vânzare nr.335 din data de 28.01.2022, depusă de VADUVA MARGARETA si VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3600ha**, nr. cadastral **23814**, nr. carte funciară **23814**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **62860,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CĂLĂRAȘI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 338 din 28.01.2022

Subsemnata *1), , C.N.P....., avand adresa de comunicare in: or.Fundulea,
str....., nr., jud..., telefon,

Subsemnatul, CNP, avand adresa de comunicare in:
or....., str....., nr., jud....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3200 (ha), la pretul de 55876.0 LEI
(cincizeci si cinci mii opt sute saptezeci si sase lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.3200	23907	23907	126	100/3	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PARTAL ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

28.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .339 din 28.01.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 338 din 28.01.2022 depuse de VADUVA MARGARETA impreuna cu VADUVA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALAN PETRICA-VIOREL	
2	BALAN TEODORA-STEFANIA	
3	VADUVA LAURENTIU-GINEL	
4	VADUVA ANA-MARIA	
5	VADUVA CARMEN-ALICE	
6	VADUVA FLORENTINA-ADELINA	
7	VADUVA GEORGIANA	
8	VADUVA MARIUS-IULIAN	
9	VADUVA OANA-DENISA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CĂTĂLIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestii" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	---	-----------------------------------

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Intocmit,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 340 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.338** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3200ha**, nr. cadastral **23907**, nr. carte funciară **23907**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **100/ 3**, categorie de folosință arabil, la prețul de **55876,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 340 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.338** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** si **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3200ha**, nr. cadastral **23907**, nr. carte funciară **23907**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **100/ 3**, categorie de folosință arabil, la prețul de **55876,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 340 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr..., bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.338 din data de 28.01.2022, depusă de VADUVA MARGARETA și VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3200ha, nr. cadastral 23907, nr. carte funciară 23907, nr. tarla 126, nr. parcelă 100/ 3, categorie de folosință arabil, la prețul de 55876,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CĂLĂRAȘI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 341 din 28.01.2022

Subsemnata *1), , CNP , avand adresa de comunicare in:
or....., str....., nr....., jud., telefon ,
Subsemnatul, , CNP , avand adresa de comunicare in:
or....., str....., nr....., jud.....,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2000 (ha), la pretul de 34923.0 LEI
(treizeci si patru mii noua sute douazeci si trei lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.2000	23905	23905	126	100/2	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
28.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .342 din 28.01.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 341 din 28.01.2022 depuse de VADUVA MARGARETA impreuna cu VADUVA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALAN PETRICA-VIOREL	
2	BALAN TEODORA-STEFANIA	
3	VADUVA LAURENTIU-GINEL	
4	VADUVA ANA-MARIA	
5	VADUVA CARMEN-ALICE	
6	VADUVA FLORENTINA-ADELINA	
7	VADUVA GEORGIANA	
8	VADUVA MARIUS-IULIAN	
9	VADUVA OANA-DENISA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	---	-----------------------------------

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	OLTENACU CATALIN -VIOREL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Intocmit,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 343 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**).
În calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.341** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2000ha**, nr. cadastral **23905**, nr. carte funciară **23905**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **100/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **34923,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 343 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel. **Oferta de vânzare nr.341** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** si **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2000ha**, nr. cadastral **23905**, nr. carte funciară **23905**, nr. tarla**126**, nr. parcelă **100/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **34923,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 343 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.341 din data de 28.01.2022, depusă de **VADUVA MARGARETA** si **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2000ha**, nr. cadastral **23905**, nr. carte funciară **23905**, nr. tarla**126**, nr. parcelă **100/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **34923,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 343 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr..., bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.341 din data de 28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2000ha**, nr. cadastral **23905**, nr. carte funciară **23905**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **100/ 2**, categorie de folosință arabil, la prețul de **34923,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 344 din 28.01.2022

Subsemnata *1), , C.N.P. , avand adresa de comunicare in: str.....nr...,or.....jud.... telefon ,
Subsemnatul, , C.N.P. , avand adresa de comunicare in: ,
str.....nr...,jud....
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1300 (ha), la pretul de 22700.0 LEI (douazeci si doi mii sapte sute lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.1300	23769	23769	126	98/3	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PARTAL ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data

28.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .345 din28.01.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 344 din 28.01.2022 depuse de VADUVA MARGARETA impreuna cu VADUVA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALAN PETRICA-VIOREL	
2	BALAN TEODORA-STEFANIA	
3	VADUVA LAURENTIU-GINEL	
4	VADUVA ANA-MARIA	
5	VADUVA CARMEN-ALICE	
6	VADUVA FLORENTINA-ADELINA	
7	VADUVA GEORGIANA	
8	VADUVA MARIUS-IULIAN	
9	VADUVA OANA-DENISA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	

--	--

3. preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR ,
Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL ,
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Intocmit,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 346 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.344** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1300ha**, nr. cadastral **23769**, nr. carte funciară **23769**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 3**, categorie de folosință arabil, la prețul de **22700,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 346 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.344** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1300ha**, nr. cadastral **23769**, nr. carte funciară **23769**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 3**, categorie de folosință arabil, la prețul de **22700,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 346 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr..., bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.344 din data de 28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** si **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1300ha**, nr. cadastral **23769**, nr. carte funciară **23769**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 3**, categorie de folosință arabil, la prețul de **22700,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 347 din 28.01.2022

Subsemnata *1), , CN.P. , avand adresa de
comunicare in: or.....,str.....,nr....,jud...., telefon ,
Subsemnatul , C.N.P. , avand adresa de comunicare in:
or....., str.....,nr...., jud....,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0800 (ha), la pretul de 13969.0 LEI
(treisprezece mii noua sute saizeci si noua lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.0800	23768	23768	126	98/4	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
Data
28.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .348 din 28.01.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 347 din 28.01.2022 depuse de VADUVA MARGARETA impreuna cu VADUVA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALAN PETRICA-VIOREL	
2	BALAN TEODORA-STEFANIA	
3	VADUVA LAURENTIU-GINEL	
4	VADUVA ANA-MARIA	
5	VADUVA CARMEN-ALICE	
6	VADUVA FLORENTINA-ADELINA	
7	VADUVA GEORGIANA	
8	VADUVA MARIUS-IULIAN	
9	VADUVA OANA-DENISA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. NATURAL AGRO MARKET S.R.L	

3. preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL
Jr.Ovidiu –Iosif GURLUI

Intocmit,
Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 349 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**).
În calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str, nr..., bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.347 din data de 28.01.2022, depusă de VADUVA MARGARETA si VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0800ha, nr. cadastral 23768, nr. carte funciară 23768, nr. tarla 126, nr. parcelă 98/ 4, categorie de folosință arabil, la prețul de 13969,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei FUNDULEA, județul CĂLĂRAȘI.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 349 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). În calitate de **COOPRIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.347** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** și **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0800ha**, nr. cadastral **23768**, nr. carte funciară **23768**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 4**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13969,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

SECRETAR GENERAL,

Ing.Dorel DOROBANȚU

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr. 349 din 28.01.2022

NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal, e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr.347** din data de **28.01.2022**, depusă de **VADUVA MARGARETA** si **VADUVA MARIAN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0800ha**, nr. cadastral **23768**, nr. carte funciară **23768**, nr. tarla **126**, nr. parcelă **98/ 4**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13969,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLU