

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 753 din 05.10.2023

Subsemnatul \*1), ..... , CNP ..... , avand adresa de  
comunicare in: mun..... sec. .... str. .... nr. .... bl. ....sc. ... ap. ....  
telefon .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.0200 (ha), reprezentand cota  
parte 1/1 la pretul de 88880.0 LEI (optzeci si opt mii opt sute optzeci lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                               | Informatii privind terenul  |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                              |            |
|---|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
|   | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA - |                      | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categoria<br>de<br>folosinta | Observatii |
|   |                             | Suprafata<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                    |                            |                         |                  |                              |            |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator | FUNDULEA                    | 2.0200              | 1/1<br>2.0200        | 31933              | 31933                      | 47                      | 5                | ARABIL                       |            |
| Verificat<br>primarie                     |                             |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                              |            |

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea  
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu |X|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si  
complete.

Imputernicit,

.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

05.10.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Judetul CALARASI  | Registrul de evidenta |
| Primaria FUNDULEA | Nr 754 din 05.10.2023 |

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 753 din 05.10.2023 depuse de .....  
in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor  
cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la  
gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      |  |                                   |
| 2      |  |                                   |
| 3      |  |                                   |
| 4      |  |                                   |
| 5      |  |                                   |
| 6      |  |                                   |
|        |  |                                   |

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      |  |                                   |
|        |  |                                   |

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |







|  |                                       |  |
|--|---------------------------------------|--|
|  | inregistreaza in registrul comertului |  |
|  |                                       |  |

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL  
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

ÎNTOCMIT

Ing. Nicoleta Crivăț

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|   |  |
|---|--|
| Judetul <b>CALARASI</b><br>Primaria <b>FUNDULEA</b> | Registrul de evidenta<br>Nr <b>755</b> din <b>05.10.2023</b> |
|---|--|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ..... CUI .....nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/ resedinta/sediul social/secundar in: **str. ....nr. ...., loc. .... oraş ..... jud. ....**, Oferta de vanzare nr. **753** depusa de **ARMĂ CRISTEA- imputernicit CRĂCIUN MARIN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de **2.0200** ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral **31933**, nr carte funciara **31933**, nr tarla 47, nr parcela 5, categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 88880,00 lei FUNDULEA, afisata in data de 05.10.2023 la sediul/site-ul Primariei FUNDULEA, judetul CALARASI

PRIMAR  
Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR  
Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI