

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 270 din 27.10.2021**

Subsemnatul \*1), ..... , C.N.P. .... avand adresa de comunicare in: str. ...., nr....., loc....., jud.....i, telefon ..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2140 (ha), la pretul de 6874.0 LEI  
(sase mii opt sute saptezeci si patru lei si zero bani) \*2)  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.2140	31321	31321	45	11	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**27.10.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .271 din 27.10.2021

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 270 din 27.10.2021 depuse de ENCIU ILIE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BRATU ION	
2	BRATU LUMINITA-IOANA	
3	BRATU MARIANA	
4	ENCIU MARIAN	
5	ENCIU ADRIAN-ALEXANDRU	
6	ENCIU CARMEN-GEORGIANA	
7	ENCIU MARIAN-CATALIN	
8	ENCIU NICOLETA	
9	ENCIU TATIANA-MIHAELA	
10	ENCIU VASILICA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ZOICAREANU EDUARD-NICOLAE	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ENCIU MARIAN	Dumbravei
2	RADU ION	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN-TANAR FERMIER	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE STEFAN-VICTOR-TANAR FERMIER	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

--	--	--

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.273 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\* ) în calitate de **COOPROPIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str.....,nr.....,bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . . , e-mail . . . . . , tel. . . . . . **Oferta de vânzare nr. 270** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU ILIE** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31321**, nr. carte funciară **31321**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.273 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. ..., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., **Oferta de vânzare nr. 270** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU ILIE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31321**, nr. carte funciară **31321**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR ,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.273 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*)  
în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., Str....., nr. bl.,sc.,ap., jud....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., **Oferta de vânzare nr. 270** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU ILIE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31321**, nr. carte funciară **31321**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.273 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*). În calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str ....., nr...,bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., **Oferta de vânzare nr. 270** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU ILIE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31321**, nr. carte funciară **31321**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 274 din 27.10.2021**

Subsemnatul \*1), ..... , CNP ....., avand adresa de comunicare in:  
str. ...., nr....., loc....., jud....., telefon .....,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2140 (ha), la pretul de 6874.0 LEI  
(sase mii opt sute saptezeci si patru lei si zero bani) \*2)  
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.2140	31340	31340	45	11	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
**27.10.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .275 din 27.10.2021

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 274 din 27.10.2021 depuse de ENCIU MARIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BRATU ION	
2	BRATU LUMINITA-IOANA	
3	BRATU MARIANA	
4	ENCIU ADRIAN-ALEXANDRU	
5	ENCIU CARMEN-GEORGIANA	
6	ENCIU ILIE	
7	ENCIU MARIAN-CATALIN	
8	ENCIU NICOLETA	
9	ENCIU TATIANA-MIHAELA	
10	ENCIU VASILICA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

--	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BRATU MARIANA	
2	ENCIU ILIE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MARIN MARINEL	
10	MATURARU LILIAN-CATALIN	
11	TATOMIR IOAN	
12	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
13	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.274 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*). În calitate de **COOPROPIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str.....,nr.....,bl. ...., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . . **Oferta de vânzare nr. 274** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU MARIAN** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31340**, nr. carte funciară **31340**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.277 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., **Oferta de vânzare nr. 274** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU MARIAN** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31340**, nr. carte funciară **31340**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei FUNDULEA, județul CĂLĂRAȘI.

**PRIMAR ,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.277 din 27.10.2021

## NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*)  
în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., Str....., nr.. bl.,sc.,ap., jud....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., **Oferta de vânzare nr. 274** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU MARIAN** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31340**, nr. carte funciară **31340**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.277 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*). În calitate de **preemptor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str ....., nr...,bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . ., **Oferta de vânzare nr. 274** din data de **27.10.2021**, depusă de **ENCIU MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2140 ha**, nr. cadastral **31340**, nr. carte funciară **31340**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **6874,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR ,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 278 din 27.10.2021**

Subsemnata \*1), ....., C.N.P....., avand adresa de comunicare in:  
str....., nr....., loc....., jud....., telefon .....,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4281 (ha), la pretul de 13752.0 LEI  
(treisprezece mii sapte sute cincizeci si doi lei si zero bani) \*2)  
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FUNDULEA	0.4281	31147	31147	45	11	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**27.10.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, seretele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDULEA	Nr .279 din 27.10.2021

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 278 din 27.10.2021 depuse de BRATU MARIANA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BRATU ION	
2	BRATU LUMINITA-IOANA	
3	ENCIU MARIAN	
4	ENCIU ADRIAN-ALEXANDRU	
5	ENCIU CARMEN-GEORGIANA	
6	ENCIU ILIE	
7	ENCIU MARIAN-CATALIN	
8	ENCIU NICOLETA	
9	ENCIU VASILICA	
10	ENCIU TATIANA-CATALINA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr	Nume si prenume persoana	Adresa domiciliu/
----	--------------------------	-------------------

crt	fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	resedinta/sediu
1	ENCIU MARIAN	
2	GHEU MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BALUTA MARIUS	
2	ENE TUDOR	
3	GHEORGHE EMILIAN FLORIAN	
4	GHEORGHE IONUT-VALENTIN	
5	GRIGORE GEORGE	
6	GRIGORE TEODORA-FLORINA	
7	LEFTER MADALINA	
8	MARIN MARINEL	
9	MATURARU LILIAN-CATALIN	
10	TATOMIR IOAN	
11	VASILE ȘTEFAN-VICTOR	
12	ZOICĂREANU EDUARD-NICOLAE	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	inregistreaza in registrul comertului	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,

Ing.Dorel DOROBANTU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

INTOCMIT,

Ing.Viorica NEGULESCU

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.281 din 27.10.2021

## NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **COOPROPIETAR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . . **Oferta de vânzare nr. 278** din data de **27.10.2021**, depusă de **BRATU MARIANA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4281 ha**, nr. cadastral **31147**, nr. carte funciară **31147**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13752,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.281 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF . . . . . (\*), nr. înregistrare . . . . . (\*\*), în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl. ..., sc..., et. .., ap. 2, sct. ... , codul poștal . . . . ., e-mail . . . . ., tel. . . . . . . . . ., **Oferta de vânzare nr. 278** din data de **27.10.2021**, depusă de **BRATU MARIANA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4281 ha**, nr. cadastral **31147**, nr. carte funciară **31147**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13752,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR ,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul **CĂLĂRAȘI**

Unitatea administrativ – teritorială **FUNDULEA**

Registrul de evidență nr.281 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*)  
în calitate de **ARENDAS**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .....,  
Str....., nr.. bl.,sc.,ap., jud....., codul poștal ....., e-mail ....., tel....., **Oferta de vânzare nr. 278** din data de **27.10.2021**, depusă de **BRATU MARIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4281 ha**, nr. cadastral **31147**, nr. carte funciară **31147**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13752,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

**PRIMAR,**

Ing.Dorel DOROBANȚU

**SECRETAR GENERAL,**

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI

Județul CĂLĂRAȘI

Unitatea administrativ – teritorială FUNDULEA

Registrul de evidență nr.281 din 27.10.2021

### NOTIFICARE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ....., CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*).  
(\*\*) în calitate de **preemtor rang IV-tinerii fermieri**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str ....., nr...,bl. ..., sc..., et. .., ap., jud. .., codul poștal ....., e-mail ....., tel. . . . ., **Oferta de vânzare nr. 278** din data de **27.10.2021**, depusă de **BRATU MARIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4281 ha**, nr. cadastral **31147**, nr. carte funciară **31147**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **11**, categorie de folosință arabil, la prețul de **13752,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul . . . . . Primăriei **FUNDULEA**, județul **CĂLĂRAȘI**.

PRIMAR ,

Ing.Dorel DOROBANȚU

SECRETAR GENERAL,

Jr.Ovidiu-Iosif GURLUI