



ROMANIA
JUDETUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI FUNDULEA

PROCES- VERBAL
ȘEDINȚĂ PUBLICĂ EXTRAORDINARA
din data de 19.09.2016 orele 16⁰⁰

Ședința a fost convocată de Primarul orașului Fundulea prin Dispoziția nr. 241/16.09.2016.
Sunt prezenți 14 consilieri locali, primarul, secretarul orașului. Lipsește domnișoara viceprimar Bivol Ligia care se afla în deplasare în interes de serviciu.

Se dă citire procesului-verbal al ședinței anterioare care se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Domnul Președinte prezintă ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Fundulea pentru anul 2016; Initiator – Primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru închirierea unei suprafețe de 400 m.p. teren intravilan din domeniul privat al orașului Fundulea; Initiator – Primar
3. Diverse

Toate proiectele de hotărâri sunt însoțite de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul Primăriei orașului Fundulea și de rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fundulea.

Se supune la vot ordinea de zi propusă de inițiator și se aprobă în unanimitate.

Se dă citire primului punct de pe ordinea de zi: proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Fundulea pentru anul 2016.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi- proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru închirierea unei suprafețe de 400 m.p. teren intravilan din domeniul privat al orașului Fundulea.

Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului Local Fundulea prezintă un raport de avizare favorabilă a proiectului de hotărâre cu o serie de amendamente notate de la litera a) la litera h), motivând aceste amendamente ca fiind determinate de criticile aduse de Instituția Prefectului-județul Călărași, prin adresa nr.313/12.05.2016.

Se supun la vot amendamentele aduse de Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului Local Fundulea și se aprobă cu 2(două) abțineri (domnul Zănea Ionel și domnul Militaru George).

Domnul Dragan Alexandru propune ca data de 25.10.2016, ora 11,00 a.m. să reprezinte data desfășurării licitației.

Domnul Bratoi Costel-George propune ca termenul de închiriere să fie de 25 de ani.

Domnul Dragan Alexandru propune ca prețul de începere a licitației să fie 1356 (unamietreizecisisase lei) lei/an, fără TVA, având în vedere Raportul de evaluare întocmit la 21.03.2016 de expertul evaluator Oana Rucareanu- autorizat ANEVAR.

Alte propuneri nu mai sunt.

Domnul Bratoi Costel-George întreaba dacă se poate vinde direct terenul evaluat către posesorul construcției aflate pe acest teren. Domnul secretar face precizarea că nu există autorizație de construcție pentru clădirea respectivă și mai întâi trebuie să intre în legalitate. Dă citire adresei nr. 10590/16.08.2016 a Consiliului Județean Călărași- Direcția Urbanism prin care se reaminteste Primăriei orașului Fundulea că s-a dispus desființarea a două construcții realizate ilegal, încă din anul 2009, urmare a lipsei autorizațiilor de construcție și a avizelor S.N.T.G.N Transgaz S.A Medias. Una din cele două construcții fiind cea la care se refera domnul Bratoi Costel-George.



= pag. 2 (dou) =

Domnul Președinte supune la vot însușirea de către Consiliul Local Fundulea a Raportul de evaluare întocmit la 21.03.2016 de expertul evaluator Oana Rucareanu- autorizat ANEVAR .Se aproba cu 2(doua) abținerii (domnul Zainea Ionel și domnul Militaru George).

Se supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblu, cu toate amendamentele propuse, inclusiv cele privind data licitației, termenul de închiriere și prețul de pornire al licitației. Se aproba cu 2(doua) abținerii (domnul Zainea Ionel și domnul Militaru George).

Se trece la punctul 3.- Diverse-.

Domnul Zainea Ionel informează Consiliul Local Fundulea că imobilul Grădinița nr.1 Fundulea nu este racordat până în prezent nici la rețeaua de alimentare cu apă și nici la rețeaua de canalizare.

Domnul Dragan Alexandru solicită prezentarea unei informări, într-o ședință viitoare, referitoare la plata taxelor, a garanțiilor de participare la licitație, a garanțiilor de executare a contractelor pentru toate licitațiile desfășurate și dacă s-au încheiat contracte în urma tuturor licitațiilor.

Domnul secretar înmânează domnului Zainea Ionel răspunsul nr. 7587/19.09.2016 ca urmare a solicitării din ședința ordinară a Consiliului Local Fundulea din data de 29.08.2016. La solicitarea domnului Vasile Alexandru se da citire acestei informări pentru a fi cunoscută de toți consilierii locali.

Domnul Președinte propune stabilirea a câte doi reprezentanți ai Consiliului Local Fundulea în Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic nr.1 și în Consiliul de administrație al Școlii Mircea Nedelciu.

Se fac propuneri pentru Liceul Tehnologic nr.1 Fundulea :

Domnul Hublea Valeriu propune pe domnul Dragan Alexandru și pe doamna Beudean Anisoara. Nu mai sunt alte propuneri. Se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

Se fac propuneri pentru Școala Mircea Nedelciu :

Domnul Hublea Valeriu propune pe domnul Zainea Ionel .

Domnul Zainea Ionel propune ca a doua persoană să fie domnul Nastase Petre.

Se supune la vot propunerea domnului Hublea Valeriu și se aprobă cu o singură abținere(domnul Vasile Alexandru).

Se supune la vot propunerea domnului Zainea Ionel pentru cea de-a doua persoană și se aprobă cu o singură abținere(domnul Nastase Petre).

Nemaifiind nimic de discutat domnul Președinte declară ședința închisă .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alexandru DRĂGAN

SECRETAR

jr. Ovidiu-Iosif GURLUI